



INFORME SOBRE LA VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS DE LES OFERTES PRESENTADES AL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ D'OBRES DEL PROJECTE D'UN NOU PARC INFANTIL A SANT MUÇ

En data 13 de Novembre de 2017 es constitueix la Mesa per l'Acte d'obertura de sobres B, que contenen les propostes econòmiques segons l'oferta base:

Núm.	Empreses	Proposta	IVA	Total
1	ARTEA MEDIAMBIENT SL	121.509,99	25.517,10	147.027,09
2	BADOSPORT Y CONTRATAS SL	138.611,14	29.108,34	167.719,48
3	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	159.275,00	33.447,75	192.722,75
4	CATALANA DE INVERSION Y CONSTRUCCION TRES SL	133.586,49	28.053,16	161.639,65
5	GESTION INGENIERIA CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	167.745,79	35.226,62	202.972,41
6	JJ ASFALCAT SL	123.017,39	25.833,65	148.851,04
7	CONSTRAULA SA	137.398,30	28.853,64	166.251,94
8	FIRTEC SAU	141.383,37	29.690,51	171.073,88
9	GRUPO TECNO CONRAD SL	130.675,66	27.441,89	158.117,55
10	TEMPO FACILITY SERVICES,SLU	163.387,89	34.311,46	197.699,35
11	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	138.524,51	29.090,15	167.614,66
12	OBRES I SERVEIS ROIG SA	139.025,43	29.195,34	168.220,77
13	TEBANCAT S.L	127.551,37	26.785,79	154.337,16
14	VORACYS SL	145.299,49	30.512,89	175.812,38
15	COYNSA 2000 SL	144.311,52	30.305,42	174.616,94
16	CIVIL STONE SL	139.311,93	29.255,51	168.567,44



Núm.	Empreses	Proposta	IVA	Total
17	HERCAL DIGGERS SL	146.754,55	30.818,46	177.573,01
18	CURNAL INVEST SL	128.557,74	26.997,13	155.554,87
19	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	143.462,53	30.127,13	173.589,66
20	MOIX SERVEIS I OBRES SL	165.934,86	34.846,32	200.781,18
21	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL	134.073,73	28.155,48	162.229,21
22	INFRASTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLES SL	133.413,23	28.016,78	161.430,01
23	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL	140.828,92	29.574,07	170.402,99
24	HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA	147.036,70	30.877,71	177.914,41

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

En l'aplicació pressupostària 4U045 1710D 60902 Altres inversions noves. Projecte d'un nou parc infantil , document A22017007610 existeix crèdit suficient per a cobrir el contracte per 209.649,36 €

VALORACIÓ ECONÒMICA

En la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars que regulen aquesta contractació s'indica que l'obra s'adjudicarà a la proposta més econòmica.

El preu total ofert es valorarà fins a 100 punts. La màxima puntuació, de 100 punts, l'obté l'oferta més econòmica. Amb 0 punts es valorarà l'oferta base. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment seguint la següent fórmula:

$$P_i = P_{m\grave{a}x} * \frac{B_i}{B_{m\grave{a}x}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{m\grave{a}x}$ = Puntuació màxima (100 punts)

B_i = Baixa de l'oferta a valorar

$B_{m\grave{a}x}$ = Baixa màxima

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 152 TRLCSP i l'article 85 RGLCAP.



Les ofertes per sobre del valor de la licitació seran rebutjades.

El pressupost base del valor de la licitació és de 173.263,93 €

RESULTATS

De l'aplicació d'aquest criteri de valoració se'n desprenen les següents puntuacions:

Núm.	Empreses	Total	Baixa	Puntuac. proposta
1	ARTEA MEDIAMBIENT SL	121.509,99	51.753,94	100,0
2	BADOSPORT Y CONTRATAS SL	138.611,14	34.652,79	67,0
3	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	159.275,00	13.988,93	27,0
4	CATALANA DE INVERSION Y CONSTRUCCION TRES SL	133.586,49	39.677,44	76,7
5	GESTION INGENIERIA CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	167.745,79	5.518,14	10,7
6	JJ ASFALCAT SL	123.017,39	50.246,54	97,1
7	CONSTRAULA SA	137.398,30	35.865,63	69,3
8	FIRTEC SAU	141.383,37	31.880,56	61,6
9	GRUPO TECNO CONRAD SL	130.675,66	42.588,27	82,3
10	TEMPO FACILITY SERVICES,SLU	163.387,89	9.876,04	19,1
11	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	138.524,51	34.739,42	67,1
12	OBRES I SERVEIS ROIG SA	139.025,43	34.238,50	66,2
13	TEBANCAT S.L	127.551,37	45.712,56	88,3
14	VORACYS SL	145.299,49	27.964,44	54,0
15	COYNSA 2000 SL	144.311,52	28.952,41	55,9
16	CIVIL STONE SL	139.311,93	33.952,00	65,6
17	HERCAL DIGGERS SL	146.754,55	26.509,38	51,2
18	CURNAL INVEST SL	128.557,74	44.706,19	86,4
19	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	143.462,53	29.801,40	57,6
20	MOIX SERVEIS I OBRES SL	165.934,86	7.329,07	14,2
21	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL	134.073,73	39.190,20	75,7
22	INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLES SL	133.413,23	39.850,70	77,0
23	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL	140.828,92	32.435,01	62,7
24	HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA	147.036,70	26.227,23	50,7



CÀLCUL DE LA PUNTUACIÓ

Concepte	Import
Oferta base	173.263,93
Puntuació màxima	100,00
Baixa màxima	51.753,94

BAIXES DESPROPORCIONADES

En la clàusula 9 del ple de clàusules administratives particulars que regulen aquesta contractació s'indica que la consideració d'una o diverses ofertes econòmiques amb valors anormals o desproporcionades s'apreciarà d'acord amb els paràmetres objectius que s'estableixen reglamentàriament a l'efecte d'allò establert en l'article 152 TRLCSP i l'article 85 del RGLCAP.

Segons allò establert a l'article 85.4 del RGLCAP "Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia."

Núm.	Empreses	Total	% de baixa	Baixes infer. mitja 10%	Segon càlcul	Baixes super. mitja 10%
1	ARTEA MEDIAMBIENT SL	121.509,99	14,0%	NO	121.509,99	SI
2	BADOSPORT Y CONTRATAS SL	138.611,14	1,9%	NO	138.611,14	NO
3	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	159.275,00	-12,7%	SI		NO
4	CATALANA DE INVERSION Y CONSTRUCCION TRES SL	133.586,49	5,4%	NO	133.586,49	NO
5	GESTION INGENIERIA CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	167.745,79	-18,7%	SI		NO
6	JJ ASFALCAT SL	123.017,39	12,9%	NO	123.017,39	NO
7	CONSTRAULA SA	137.398,30	2,7%	NO	137.398,30	NO



Núm.	Empreses	Total	% de baixa	Baixes infer. mitja 10%	Segon càlcul	Baixes super. mitja 10%
8	FIRTEC SAU					NO
9	GRUPO TECNO CONRAD SL	130.675,66	7,5%	NO	130.675,66	NO
10	TEMPO FACILITY SERVICES,SLU	163.387,89	-15,7%	SI		NO
11	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	138.524,51	1,9%	NO	138.524,51	NO
12	OBRES I SERVEIS ROIG SA	139.025,43	1,6%	NO	139.025,43	NO
13	TEBANCAT S.L	127.551,37	9,7%	NO	127.551,37	NO
14	VORACYS SL	145.299,49	-2,8%	NO	145.299,49	NO
15	COYNSA 2000 SL	144.311,52	-2,2%	NO	144.311,52	NO
16	CIVIL STONE SL	139.311,93	1,4%	NO	139.311,93	NO
17	HERCAL DIGGERS SL	146.754,55	-3,9%	NO	146.754,55	NO
18	CURNAL INVEST SL	128.557,74	9,0%	NO	128.557,74	NO
19	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	143.462,53	-1,5%	NO	143.462,53	NO
20	MOIX SERVEIS I OBRES SL	165.934,86	-17,5%	SI		NO
21	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL	134.073,73	5,1%	NO	134.073,73	NO
22	INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLES SL	133.413,23	5,6%	NO	133.413,23	NO
23	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL	140.828,92	0,3%	NO	140.828,92	NO
24	HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA	147.036,70	-4,1%	NO	147.036,70	NO

Oferta promig	141.273,66
---------------	------------

Nova mitjana	136.471,09
--------------	------------

Baixa 10%	122.823,98
-----------	------------

Les empreses FIRTEC SAU i CONSTRAULA SA, pertanyen al mateix grup. A efectes de calcular la mitjana de les ofertes presentades no es té en compte les ofertes presentades per FIRTEC SAU, per ser l' oferta més elevada als efectes del



disposat a l'informe 34/12 de 14 de desembre de 2012, de la Junta Consultiva de Contratación Estatal.

L'oferta presentada per l'empresa **ARTEA MEDIAMBIENT SL**, es considera desproporcionada aplicant aquests paràmetres. S'actuarà segons allò establert a l'article 152 de TRLCAP.

CONCLUSIÓ

De la revisió de totes les propostes es conclou la situació següent:

Núm.	Empreses	Oferta	Puntuació	Desproporció
1	ARTEA MEDIAMBIENT SL	147.027,09	100,00	SI
6	JJ ASFALCAT SL	148.851,04	97,09	NO
13	TEBANCAT S.L	154.337,16	88,33	NO
18	CURNAL INVEST SL	155.554,87	86,38	NO
9	GRUPO TECNO CONRAD SL	158.117,55	82,29	NO
22	INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLES SL	161.430,01	77,00	NO
4	CATALANA DE INVERSION Y CONSTRUCCION TRES SL	161.639,65	76,67	NO
21	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL	162.229,21	75,72	NO
7	CONSTRAULA SA	166.251,94	69,30	NO
11	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	167.614,66	67,12	NO
2	BADOSPORT Y CONTRATAS SL	167.719,48	66,96	NO
12	OBRES I SERVEIS ROIG SA	168.220,77	66,16	NO
16	CIVIL STONE SL	168.567,44	65,60	NO
23	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL	170.402,99	62,67	NO
8	FIRTEC SAU	171.073,88	61,60	NO
19	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	173.589,66	57,58	NO
15	COYNESA 2000 SL	174.616,94	55,94	NO
14	VORACYS SL	175.812,38	54,03	NO



17	HERCAL DIGGERS SL	177.573,01	51,22	NO
24	HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA	177.914,41	50,68	NO
3	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	192.722,75	27,03	NO
10	TEMPO FACILITY SERVICES,SLU	197.699,35	19,08	NO
20	MOIX SERVEIS I OBRES SL	200.781,18	14,16	NO
5	GESTION INGENIERIA CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	202.972,41	10,66	NO

Rubí 14 de novembre de 2017

Tècnic de projectes estratègics

María Isabel Vegas Benítez