

**ACTA DE SESSIÓ DEL JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ**

**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Núm.: 3/2019/JGL

Caràcter: Ordinària

Data: 23 de gener de 2019

Hora: de 12:00 a 12:30

Lloc: Sala de Juntes de la Casa Consistorial

**CONVOCADOS**

Alcaldessa	Ana Maria Martinez Martinez	PSC-CP
3r tinent Alcaldia	Rafael Gueto Ortiz	PSC-CP
4a tinenta Alcaldia	Marta Garcia Marin	PSC-CP
5e tinent Alcaldia	Juan López Nuñez	PSC-CP
Vicesecretari	Nicolau López Aznar	
Interventora	Sandra Cerdà Gómez	
Gerent en funcions	Jordi Nuñez Freixa	

**NO ASSISTEIX**

1a tinenta Alcaldia	Maria Mas Arrufat	PSC-CP
2n tinent Alcaldia	Moises Rodriguez Canton	PSC-CP
Regidor	Sergio Garcia Roig	No adscrit

**DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

A Sala de Juntes de la Casa Consistorial, es reuneix el Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Rubí en sessió Ordinària i en primera convocatòria a les 12:00 hores del dia 23 de gener de 2019. Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcaldessa obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

**1./ LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 2/2019/JGL, DE 16 DE GENER**

**2./ ASSUMPTES DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

**1. APROVAR EL CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA PER ALA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES ACADÈMIQUES ENTRE LA UAB HISTORIA I ARXIU MUNICIPAL. EXP. 4/2019/RRHH-E**



Vist que la Facultat de Filosofia i Lletres de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) ha sol·licitat a l'Ajuntament de Rubí la possibilitat que l'alumne amb DNI , alumne del Grau d'Història d'aquesta universitat, realitzi un període de formació pràctica al servei de l'Arxiu Municipal, amb data d'inici 28 de gener de 2019 i fins el 15 de juliol de 2019.

Atès que l'Ajuntament de Rubí té la voluntat de col·laborar amb els centres educatius per tal d'afavorir i completar la formació acadèmica dels estudiants amb la pràctica professional en el món de l'empresa.

Vist l'informe emès per la cap de l'Arxiu Municipal, de data 11 de gener de 2019 pel qual s'informa favorablement a la signatura del Conveni de Col·laboració amb la Facultat de Filosofia i Lletres de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB).

Vist allò que preveu el Reial Decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris

Atès que, d'acord amb el que preveu l'article 2.1 del Reial Decret esmentat, l'Ajuntament de Rubí, com a entitat pública, pot establir convenis de col·laboració per a la realització de pràctiques curriculars.

Atès que la formació pràctica, per la seva condició de part integrant del currículum o del programa formatiu, en cap supòsit implica relació laboral o de servei retribuït entre l'alumnat i l'Ajuntament, tal com preveu l'article 2.3 del referit Reial Decret.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2015002290, de data 25 de juny de 2015, modificat pel Decret d'Alcaldia núm. 2015002417, de data 15 de juliol de 2015, on disposa que la Junta de Govern Local té competència en matèria de relacions interadministratives i de foment i, en concret, té atorgada la competència en l'aprovació de convenis de col·laboració amb altres administracions, així com amb entitats i particulars, quan el seu objecte no versí sobre matèries que siguin competència del Ple.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 1870/2017, de data 7 d'abril de 2017, que aprova el Text Refós de les competències de l'Alcaldia als regidors i regidores delegades i modificació de l'organització interna municipal, on es delega en la Regidora Marta García Marín les competències corresponents a l'Àrea de Serveis a les Persones, la qual inclou l'àmbit d'Educació que desenvolupa, entre d'altres assumptes, el foment de les polítiques adreçades a la cooperació amb la comunitat educativa.

Vista la proposta de la Directora de l'Àrea de Serveis Centrals i del Regidor de l'Àrea de Serveis Centrals de data 11 de gener de 2019 i l'informe tècnic del servei de Recursos Humans de data 11 de gener de 2019 que consten a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.



Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

**Primer.-** Aprovar el Conveni de Col·laboració que s'adjunta com a annex per a la formació pràctica de l'alumne \_\_\_\_\_, amb DNI \_\_\_\_\_, en el centre de treball de l'Arxiu Municipal de l'Ajuntament de Rubí amb data d'inici 28 de gener de 2019 i fins el 15 de juliol de 2019.

**Segon.-** Facultar a la regidora delegada de Serveis a les Persones per a la signatura del Conveni de Col·laboració per a la formació pràctica esmentat *supra*.

**Tercer.-** Nomenar a la senyora \_\_\_\_\_ com a tutora de l'estudiant en pràctiques.

**Quart.-** Notificar aquest acord a les seccions sindicals de la corporació.

**Cinquè.-** Comunicar aquest acord al responsable del servei corresponent.

## **2. APROVAR COMPENSACIÓ I EXTINCIÓ DELS DEUTES CONTRETS AMB L'AJUNTAMENT PER PART DEL GRUP MUNICIPAL CIUTADANS DINS DEL PROCÉS DE JUSTIFICACIÓ DE LES APORTACIONS REBUDES DURANT EL PERÍODE 2015 - 2017. EXP. 4/2019/INTERVEN-E**

Atès que el dia 1 de Juliol de 2015 el Ple va assignar als grups municipals una dotació econòmica mensual, amb una part fixa i una part variable segons el nombre de regidors.

Atès que per l'any 2017 al grup municipal CIUTADANS li van correspondre d'inici la quantitat de **3.325,00 €** mensuals en concepte d'aportacions.

Atès que el dia 10 de maig de 2017 aquest grup va passar a tenir 2 regidors menys, i per tant, va passar a cobrar mensualment **2.375,00 €**

Atès que durant el mateix any 2017, en les aportacions d'octubre, novembre i desembre, l'Ajuntament va pagar al grup municipal CIUTADANS, per error, l'import inicial de 3.325,00 €

Atès que, en conseqüència, aquest grup municipal va rebre 950,00 € de més durant aquests mesos, sumant l'excés d'aportació un total de 2.850,00 €

Atès que durant els mesos de febrer i març de 2018, l'Ajuntament va intentar regularitzar la situació i va descomptar dels pagaments un import total de 3.800,00 €, havent descomptat de més un import de **950 €**, restant pendent de realitzar la devolució d'ingressos indeguts per aquest import.



Atès que el dia 20 de desembre de 2018, Ple (Exp. **122/2018/INTERVEN-E** ) va aprovar la justificació definitiva de les aportacions al grup municipal Ciutadans amb el següent detall:

#### Segon semestre 2015

Total aportació rebuda segon semestre 2015.	21.945,00 €
Total import compte justificatiu aportat	0,00 €
Total import reintegrat	21.945,00 €
Total import compte justificatiu que s'aprova	21.945,00 €
Import no justificat	0,00 €

#### Exercici 2016

Total aportació rebuda 2016	39.900,00 €
Total import compte justificatiu aportat	5.336,89 €
Total import compte justificatiu que s'aprova	5.336,89 €
Import reintegrat	34.753,76 €
Excés de justificació (a compensar de forma excepcional segons el que es va aprovar en la Junta de Portaveus de 25.07.18)	190.65 €

#### Exercici 2017

Total aportació rebuda 2017.	34.569,69 €
Total import compte justificatiu aportat	2.579,19 €
Total import compte justificatiu que s'aprova	2.579,19 €
Import no justificat	31.990,50 €
Import reintegrat	14.224,85 €
<b>Import pendent justificar</b>	<b>17.575,00 €</b>

Atès que resten pendents de pagament les aportacions municipals corresponents als mesos de maig, juny, juliol, agost, setembre, octubre i novembre de 2018, que van ser aprovades per JGL en els acords núm. de resolució 591, 658, 1010, 1009, 1008, 1075, 1219, i que sumen un total de **16.625 €**

Atès que resta pendent tramitar l'aportació municipal del grup CIUTADANS del més desembre 2018 per import de **2.375 €** i que es necessària la seva tramitació i aprovació segons les bases d'execució del pressupost per l'any 2018.

Atès que l'import pendent de reintegrar per part del grup municipal CIUTADANS a favor de l'Ajuntament ascendeix a **17.575 €** i que l'import que l'Ajuntament té pendent de pagar a aquest grup municipal en concepte de devolució d'ingressos indeguts i d'aportacions municipals dels mesos de maig a novembre, sumen la mateixa quantitat d'euros.

Atès que el 5 de desembre de 2018, el representant d'aquest grup municipal va sol·licitar, mitjançant instància lliurada al registre d'entrada (2018037319), una compensació amb els imports retinguts per part de l'Ajuntament de les aportacions al grup municipal del 2018 per aquesta mateixa quantitat.



Atès que aquest expedient es tramita sense perjudici de la necessitat d'incoar expedient de reclamació d'interessos de demora i de la necessitat de que el grup municipal CIUTADANS hagi de justificar l'any 2019 les aportacions municipals realitzades al seu favor en concepte d'aportacions municipals de l'any 2018 per un import total de 28.500 €.

Vist l'informe de la Interventora municipal de data 18 de gener de 2019.

Vista la proposta d'Alcaldia i de l'Interventora General de data 18 de gener de 2018.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar el dret reconegut en concepte de reintegrament de les aportacions municipals no justificades del grup municipal de CIUTADANS per import de **17.575 €** a aplicar al concepte d'ingressos 9320A 2U024 38900 "Reintegrament operacions corrents" del pressupost 2018.

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts per l'import retingut en excés en els pagament de les aportacions dels mesos febrer i març de 2018 per un total de **950,00€** en càrrec al concepte d'ingressos 9320A 2U024 38900 "Reintegrament operacions corrents" del pressupost 2018.

Tercer.- Aprovar la compensació del deute pendent del grup municipal CIUTADANS (V66573833) per import de **17.575 €**, amb les obligacions reconegudes al seu favor pel mateix import, corresponent al següent detall:

INGRÉS INDEGUT	950 €
MAIG	2.375 €
JUNY	2.375 €
JULIOL	2.375 €
AGOST	2.375 €
SETEMBRE	2.375 €
OCTUBRE	2.375 €
NOVEMBRE	2.375 €
	<b>17.575 €</b>

Quart – Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació per un import de **2.375 € (ADO 920180011331)** en concepte d'aportació municipal al grup



CIUTADANS corresponent al mes de desembre de 2018.

Cinquè. – Notificar aquest acord als principals interessats així com a la Intervenció i Tresoreria municipal.

### 3./ ASSUMPTES DE L'ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS

#### 1. ATORGAR LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA PASSATGE TRES TORRES, 5 EXP. 000069/2017-OMA

##### ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El 27 de juny de 2017 (LLGE2017015094), sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al PTGE TRES TORRES, 5, de Rubí.

Segon.- S'ha presentat la següent carta de pagament pel concepte de taxa de llicència urbanística, segons Ordenança Fiscal núm.17 i d'acord amb el pressupost de referència (PR) de 210.329,28 € del projecte entrada registre inicial:

<b>Càrrec-Valor</b>	<b>Import (€)</b>
01432384-0000245497	3.154,93 €

Tercer.- S'han dipositat les garanties pels següents conceptes:

<b>Referència</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Núm. Rebut</b>	<b>Import (€)</b>
0005175	FIANCES: Dipòsits i Garanties	2114319 / 0	3.601,80

Quart.- Atesos els informes tècnic i jurídic emesos al respecte en dates 19 i 21 de desembre de 2018, respectivament i revisada la documentació aportada, substituïda i anul·lada amb relació cronològica i indicació de plànols vàlids següent:

- Documentació aportada el dia 27.06.2017 amb la sol·licitud de llicència.
- Projecte refós aportat el dia 07.12.2018 (LLGE2018037932) que modifica la documentació inicial.

L'habitatge projectat té una superfície total construïda de 130,30 m<sup>2</sup>, i disposa a més d'un garatge a nivell de planta baixa de 22,50 m<sup>2</sup>:

Planta baixa	121,75 m <sup>2</sup>
Porxos (50%)	8,55 m <sup>2</sup>
Garatge	22,50 m <sup>2</sup>

##### FONAMENTS DE DRET



Articles 187 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. (TRLU)

El Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. (RPLU)

Articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya. (ROAS)

L'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRL), i el Decret de l'Alcaldia núm.2015002290 de data 25.06.2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, modificat pel Decret de l'Alcaldia núm.2015002417 de data 15.07.2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015 pel que fa a l'òrgan competent per l'atorgament de llicències urbanístiques.

Vista la proposta de la Regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de data 31 de desembre de 2018 i dels informes tècnic i jurídic de dates 19 i 21 de desembre de 2018, respectivament, que consten a l'expedient.

Per tot l'anterior i en ús de les facultats delegades per mitjà del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015 i del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Atorgar a la llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer PTGE TRES TORRES, 5, d'acord amb el pressupost de referència (Pr) de **173.847,49 €** objecte de llicència, amb les següents condicions generals, particulars, terminis d'execució, taxa urbanística i garanties.

Segon.- Notificar aquesta resolució al interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, oficina de Rubí.

#### CONDICIONS GENERALS:

1. Aquesta llicència s'entendrà atorgada llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercer Segons l'art.73.1 del Decret 179/1995 de 13 de juny, del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals, no prejutjant l'autorització per a instal·lacions industrials o comercials ni, especialment per les subjectes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i control ambiental de les activitats.

2. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legalment vigents i al projecte aprovat. **QUALSEVOL VARIACIÓ ULTERIOR REQUERIRÀ LA**



CONFORMITAT MUNICIPAL, segons el que preveu la normativa local i urbanística vigent.

3. L'incompliment del que disposa la condició anterior motivarà la incoació dels expedients de protecció de la legalitat urbanística corresponents i, fins i tot, es podrà, si s'escau, ordenar l'enderrocament a compte del titular de la part executada en contradicció amb el projecte aprovat.

4. Amb caràcter previ a l'execució de les obres s'ha de presentar el nomenament de contractista, i en aplicació de l'article 34.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), també s'ha d'aportar a l'administració atorgant el projecte d'execució corresponent que ha de definir l'obra íntegrament de conformitat amb aquesta legislació sectorial i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.

5. La renúncia o separació del tècnic director de l'obra o del contractista implica la immediata i total paralització dels treballs, els quals no es podran reprendre si no es compleixen les mateixes condicions que determinaren per al seu inici.

6. S'haurà de col·locar, en un lloc visible des de l'exterior un cartell informatiu, segons model que és facilitarà. A més s'haurà de tenir a l'obra una fotocòpia d'aquesta llicència.

7. Tant si es tracta d'una nova construcció com d'una reconstrucció, és obligatori col·locar una tanca de protecció, la qual no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal ocupat a les obres i de les persones que transitin per la via pública.

8. Advertir que, en el cas de que s'hagi incoat expedient de protecció de la legalitat urbanística o ordres d'execució a l'emplaçament de referència, el termini d'aquesta llicència serà el següent:

1 mes per iniciar

3 mesos per finalitzar

9. Advertir que, si en finir el termini concedit a la llicència, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres de referència, s'entendrà declarada la caducitat de la llicència urbanística a tots els efectes, procedint a l'arxivament de les actuacions, en compliment amb la normativa urbanística vigent.

10. EL TITULAR D'AQUESTA LLICÈNCIA ESTÀ, A MÉS , OBLIGAT A:

a/ En cas d'haver-hi parets mitgeres al descobert, s'hauran de tractar amb materials similars als de les façanes.

b/ Totes les tasques necessàries per assegurar el correcte desguàs de l'edifici que s'hagin de realitzar en la via pública les executarà l'empresa SOREA, amb càrrec al titular d'aquesta llicència.

c/ També s'haurà de demanar permís si es vol ocupar una part de la via pública amb bastides o contenidors.





d/ Si, per l'execució de les obres, cal la instal·lació de grues, s'haurà de tramitar la corresponent autorització amb l'aportació de la documentació prevista en la legislació vigent.

e/ Si el volum de l'obra ho fa aconsellable, s'haurà de reservar un espai suficient per a una possible estació transformadora d'electricitat.

f/ Si hi ha més d'un habitatge, s'hauran de col·locar en el vestíbul d'entrada els corresponents encasellats de repartiment de correspondència.

g/ En el supòsit que no hi hagués cap focus d'enllumenat públic en un tram de 25m., a la façana de l'edifici, caldrà que es col·loqui un braç d'enllumenat connectat a la instal·lació del carrer. Els Serveis Tècnics Municipals determinaran el lloc de la instal·lació i les seves característiques.

h/ Posar en un lloc distingible el número d'identificació de l'immoble.

11. En cap cas, no es podran construir pous negres. En zones rurals s'haurà d'instal·lar un tanc clarificador de dues etapes i un filtra biològic però, si hi hagués xarxa de sanejament a una distància de 100m. serà obligatòria la construcció del corresponent ramal, per compte del titular, prèvia sol·licitud i atorgament de la convenient llicència.

#### 12. ES PROHIBEIX:

a/ Col·locar canalons de desguàs d'aigües pluvials que vessin sobre la via pública.

b/ Establir portes que s'obrin a l'exterior afectant la via pública, llevat pel que fa a sortides d'emergència de locals públics.

c/ Dipositar al carrer, materials de construcció procedents d'enderrocaments.

13. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

14. Durant l'execució de les obres es podran realitzar tres visites d'inspecció. La primera abans d'iniciar-les, acta de replanteig. La segona al cobriment d'aigües i l'última quan, finalitzats els treballs, es presenti la comunicació prèvia de primera ocupació.

15. Un cop finalitzades les obres, el titular de la llicència o la persona física o jurídica que el representi, haurà de presentar la comunicació prèvia de primera ocupació, acompanyada d'un certificat visat d'acabament de l'obra, així com d'aquella altra documentació que l'Ajuntament pugui demanar i que justifiqui la finalització de l'obra.

16. Un cop finalitzades les obres, el titular de la llicència o la persona física o jurídica que el representi, té el dret de presentar la sol·licitud de devolució de garanties dipositades, aportant la documentació requerida.

Pel que fa a allò no reflectit en aquest document, s'aplicarà el que disposa la legislació vigent.

#### CONDICIONS PARTICULARS:

No se n'observen.



TERMINIS EXECUCIO OBRES:

24 mesos per iniciar-les  
48 mesos per acabar-les

LIQUIDACIONS:

3.154,93 € segons Ordenança Fiscal núm. 17 (taxa per llicències urbanístiques)

Referència	Tipus d'ingrés	Núm. Rebut	Import	Data Ingrés
0005175	FIANCES: Dipòsits i Garanties	2114319 / 0	3.601,80 €	07/12/2018

Garanties per respondre que els residus produïts en l'excavació prevista i/o en la construcció autoritzada, seran lliurats a un gestor autoritzat pel seu reciclatge, segons preveu l'art. 5.2 c) del Decret 201/94 de la Generalitat de Catalunya i per respondre de la reparació dels possibles desperfectes ocasionats a l'espai públic (voreres, calçada, etc)

## **2. RECTIFICAR L'ERROR DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 19 DE SETEMBRE DE 2018 PER A LEGALITZACIÓ DE LES OBRES EXECUTADES AL CARRER ATENES, 20 A NOM DE TRACO VALLES, SL. EXP. 118/2018/CD**

### ANTECEDENTS

En data 11 de març de 2016 (LLGE 2016005670) la mercantil TRACO VALLES, S.L. va sol·licitar llicència d'obres majors per a l'ús provisional d'aparcament descobert de vehicles pesats i serveis en un solar situat al C ATENES, 20, de Rubí.

### RELACIÓ DE FETS

En data 19 de setembre de 2018, la Junta de Govern Local, es va acordar concedir a TRACO VALLES SL, la llicència d'obres majors 000015/2016-OMA per la legalització de les obres executades per a l'ús provisional d'aparcament descobert de vehicles pesats i serveis en un solar situat a C ATENES, 20, de Rubí.

Així mateix, a l'Acord de Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2018, s'ha advertit error en les condicions particulars de la llicència. Detectat que, per error en la transcripció de documents, manquen els punts 3,4 i 5 de les condicions particulars, tal com s'indiquen al informe jurídic de data 19 de desembre de 2018.

### FONAMENTS DE DRET

En compliment del l'article 109.2 de la Llei 39/2015, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que estableix que l'administració pública podrà, en qualsevol moment, rectificar d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes.



Vista la proposta de la Regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de data 19 de desembre, i l'informe jurídic de data 19 de desembre de 2018 que consten a l'expedient.

Per tot l'anterior i en ús de les facultats delegades per mitjà del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015 i del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Rectificar l'Acord de Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2018, pel que s'acorda la llicència per a la legalització de les obres executades per a l'ús provisional OBRES d'aparcament descobert de vehicles pesat i serveis al C.ATENES, 20, segons expedient núm.000015/2016-OMA a nom de TRACO VALLES, SL., de manera que:

ON DIU:

**"CONDICIONS PARTICULARS:**

1. S'haurà de donar compliment a les condicions descrites a l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB 50) de data 19 de juny del 2018:

a) 1.1 Cal ajustar l'activitat estrictament a .les condicions d'ocupació i de separacions a vials i a veïns que es descriuen gràficament en el darrer projecte presentat.

b) 1.2 Els espais no ocupats per l'activitat hauran de quedar lliures de pavimentació i de qualsevol altra instal·lació.

2. L'eficàcia de la present autorització restarà condicionada, en compliment d'allò disposat a l'article 54.3 i 4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, a les condicions següents, les quals es faran constar, mitjançant nota marginal, al Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària:

a) En el cas de cessar l'activitat en qüestió, els propietaris i els gestors o explotadors dels usos i les obres autoritzades resten compromesos a desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic.

b) Compromís de les persones esmentades a reposar la situació alterada pel usos i obres sol·licitats al seu estat originari.

c) La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

d) La constitució d'una garantia per import de 1.990 € per assegurar el desmuntatge o



*enderroc de les obres i instal·lacions autoritzades i per a la correcta reposició del sòl i de l'espai a la situació anterior a l'atorgament de l'autorització. Aquesta quantia pot ser actualitzada, amb audiència de la persona interessada.*

HA DE DIR:

*“CONDICIONS PARTICULARS:*

*1. S'haurà de donar compliment a les condicions descrites a l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB 50) de data 19 de juny del 2018:*

*a) 1.1 Cal ajustar l'activitat estrictament a .les condicions d'ocupació i de separacions a vials i a veïns que es descriuen gràficament en el darrer projecte presentat.*

*b) 1.2 Els espais no ocupats per l'activitat hauran de quedar lliures de pavimentació i de qualsevol altra instal·lació.*

*2. L'eficàcia de la present autorització restarà condicionada, en compliment d'allò disposat a l'article 54.3 i 4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, a les condicions següents, les quals es faran constar, mitjançant nota marginal, al Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària:*

*b)En el cas de cessar l'activitat en qüestió, els propietaris i els gestors o explotadors dels usos i les obres autoritzades resten compromesos a desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic.*

*b) Compromís de les persones esmentades a reposar la situació alterada pel usos i obres sol·licitats al seu estat originari.*

*c) La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.*

*d) La constitució d'una garantia per import de 1.990 € per assegurar el desmuntatge o enderroc de les obres i instal·lacions autoritzades i per a la correcta reposició del sòl i de l'espai a la situació anterior a l'atorgament de l'autorització. Aquesta quantia pot ser actualitzada, amb audiència de la persona interessada.*

*3. L'eficàcia de la present autorització restarà condicionada, en compliment d'allò disposat a l'article 54.1.b) i c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, pel que fa referència al procediment per a l'autorització d'usos provisionals del sòl i d'obres de caràcter provisional:*

*“b) L'acceptació pels propietaris i els gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut del contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic de cessar els usos i de desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic.*

*c) El compromís de les persones esmentades de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.”*

*4. L'eficàcia de la present autorització restarà condicionada, en compliment d'allò disposat a l'article 66 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el*



*Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa referència a l'acceptació dels efectes i compromís d'advertència:*

*“A més dels documents a què fa referència l'article 65, amb la sol·licitud s'han d'aportar els escrits dels titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals, en virtut de qualsevol negoci jurídic, relatius a:*

*a) L'acceptació expressa de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzin, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.*

*b) El compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzin i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual els transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzin.”*

*5. L'eficàcia de la present autorització restarà condicionada, en compliment d'allò disposat a l'article 70.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa referència a l'eficàcia:*

*“70.2 Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents:*

*a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3.*

*b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.*

*c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.”*

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

### **3. APROVAR LA MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES ATORGADA A VALVULAS NACIONAL SA PER A LA LEGALITZACIÓ I ACABAMENT DE TREBALLS PER L'AMPLIACIÓ I REFORMA DE LA NAU INDUSTRIAL SITUADA AL CARRER DE VERDI, 20-26 B. EXP. 109/2018/CD**

#### **ANTECEDENTS**

En data 28 de febrer de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar la llicència d'obres majors 000009/2017-OMA per a la legalització i acabament de treballs per l'ampliació i reforma de la nau industrial situada al carrer de Verdi, 20-26 BI, de Rubí.

#### **RELACIÓ DE FETS**

1. En data 15 d'octubre de 2018 (LLGE 2018032019), VALVULAS NACIONAL SA presenta comunicació de primera ocupació (expedient 000009/2017-OMA) de la finca situada al carrer de Verdi, 20-26 BI, de Rubí.



2. En data 22 d'octubre de 2018 s'efectua visita de comprovació on es comprova que s'ha efectuat modificacions de caràcter no substancials relatives a la distribució interior. Com a conseqüència d'aquesta inspecció es va notificar el requeriment de deficiències de data 30 d'octubre de 2018.
3. En data 12 de novembre de 2018 (LLGE 2018034912), el senyor \_\_\_\_\_, en representació de VALVULAS NACIONAL SA, aporta documentació per donar compliment a l'informe de requeriment de deficiències de data 22 d'octubre de 2018.
4. En data 12 de desembre de 2018 (LLGE 2018038450), el senyor \_\_\_\_\_, en representació de VALVULAS NACIONAL SA, aporta document justificatiu del pagament de la taxa corresponent a la modificació no substancial.
5. Revisada la documentació aportada, resulta que les modificacions efectuades afecten únicament a la distribució interior de la planta baixa de la nau, sense variació de la superfície construïda.
6. En data 13 de desembre de 2018, l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la modificació no substancial de la llicència 000009/2017-OMA per a la legalització i acabament de treballs per l'ampliació i reforma de la nau industrial, pel que fa referència a la modificació de la distribució interior de la planta baixa de la nau industrial situada al carrer de Verdi, 20-26 Bl A, de Rubí, atès que la documentació aportada s'ajusta a les condicions d'edificació i ús que disposa la Normativa Urbanística vigent.
7. En data 20 de desembre de 2018, la tècnica jurídica de Serveis Territorials informe favorablement sobre la modificació no substancial de la llicència d'obres 000009/2017-OMA per a la legalització i acabament de treballs per l'ampliació i reforma de la nau industrial situada al carrer de Verdi, 20-26 Bl, de Rubí.

#### FONAMENTS DE DRET

Article 85 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya (ROAS).

Articles 35 i 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

Vista la proposta de la Regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de data 8 de gener de 2019 i dels informes tècnic i jurídic de dates 13 i 20 de desembre de 2018, respectivament, que consten a l'expedient.

Per tot l'anterior i en ús de les facultats delegades per mitjà del Decreto de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015 i del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.



Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar la modificació no substancial de la llicència d'obres 000009/2017-OMA, atorgada el 28 de febrer de 2018, per a la legalització i acabament de treballs per l'ampliació i reforma de la nau industrial situada al carrer de Verdi, 20-26 BI, de Rubí, segons la documentació aportada el 12 de novembre de 2018 (LLGE 2018034912) que fa referència a que les modificacions efectuades afecten únicament a la distribució interior de la planta baixa de la nau, sense variació de la superfície construïda.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

#### **4. ATORGAR A BRUGAROLAS SA LA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REMUNTA DE LA COBERTA EN UNA NAU INDUSTRIAL SITUADA AL CAMÍ DE LA RIERA 36-44, DE RUBÍ. EXP.63/2018/OB**

##### RELACIÓ DE FETS

Primer.- En data 4 de setembre de 2018 (LLGE 2018/027827), BRUGAROLAS SA va sol·licitar una llicència d'obres per a la remunta de la coberta en una nau industrial situada al camí de la Riera 36-44, de Rubí.

Segon.- S'ha presentat la següent carta de pagament pel concepte de taxa de llicència urbanística, segons Ordenança Fiscal núm.17 i d'acord amb el pressupost de referència (PR) de 2.219.920,90 € del projecte entrada registre inicial:

Càrrec-Valor	Import (€)
01709455-0000335058 (01)	33.298,81

Tercer.- S'han dipositat les garanties pels següents conceptes:

Referència	Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Import (€)
000211264688	Fiances per llicències d'obres	2112646-0	44.398,42

Quart.- En data 14 de desembre de 2018, el Departament d'Activitats d'aquest ajuntament emet informe favorable en matèria de protecció contra incendis.

Cinquè.- A l'expedient consta aportada la següent documentació:

- Documentació aportada el dia 4 de setembre de 2018 amb la sol·licitud de llicències.
- Documentació aportada el dia 7 de setembre de 2018 (LLGE 2018028546) que complimenta la documentació inicial.
- Documentació aportada el dia 15 d'octubre de 2018 (LLGE 2018032047) que complimenta la documentació inicial.



- Documentació aportada el dia 22 de novembre de 2018 (LLGE 2018036218) consistent en els plànols 1.5 i 1.11.

Sisè.- En data 17 de desembre de 2018, l'arquitecte tècnic municipal emet informe a la vista de la documentació aportada, en què informa favorablement sobre l'atorgament de la llicència d'obres per a la remunta de la coberta en una nau industrial situada al camí de la Riera 36-44, de Rubí.

Setè.- En data 20 de desembre de 2018, la tècnica jurídica de Serveis Territorials emet informe jurídic en que informa favorablement l'expedient de llicència d'obres per a la remunta de la coberta en una nau industrial situada al camí de la Riera 36-44, de Rubí.

#### FONAMENTS DE DRET

Articles 187 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. (TRLU)

El Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. (RPLU)

Articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya. (ROAS)

L'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRL), pel que fa a l'òrgan competent per l'atorgament de llicències urbanístiques.

Vista la proposta de la Regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de data 8 de gener de 2019 i els informes tècnic i jurídic de dates 17 i 20 de desembre de 2018, respectivament, que consten a l'expedient.

Per tot l'anterior i en ús de les facultats delegades per mitjà del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015 i del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Atorgar a BRUGAROLAS SA la llicència d'obres per a la remunta de la coberta en una nau industrial situada al camí de la Riera 36-44, de Rubí, d'acord amb el pressupost de referència (Pr) de 2.219.920,90 € objecte de llicència, amb les següents condicions generals, particulars, terminis d'execució, taxa urbanística i garanties.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, oficina de Rubí.





CONDICIONS GENERALS:

1. Aquesta llicència s'entendrà atorgada llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercer Segons l'art.73.1 del Decret 179/1995 de 13 de juny, del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals, no prejutjant l'autorització per a instal·lacions industrials o comercials ni, especialment per les subjectes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i control ambiental de les activitats.
2. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legalment vigents i al projecte aprovat. **QUALSEVOL VARIACIÓ ULTERIOR REQUERIRÀ LA CONFORMITAT MUNICIPAL**, segons el que preveu la normativa local i urbanística vigent.
3. L'incompliment del que disposa la condició anterior motivarà la incoació dels expedients de protecció de la legalitat urbanística corresponents i, fins i tot, es podrà, si s'escau, ordenar l'enderrocament a compte del titular de la part executada en contradicció amb el projecte aprovat.
4. Amb caràcter previ a l'execució de les obres s'ha de presentar el nomenament de contractista, i en aplicació de l'article 34.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), també s'ha d'aportar a l'administració atorgant el projecte d'execució corresponent que ha de definir l'obra íntegrament de conformitat amb aquesta legislació sectorial i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.
5. La renúncia o separació del tècnic director de l'obra o del contractista implica la immediata i total paralització dels treballs, els quals no es podran reprendre si no es compleixen les mateixes condicions que determinaren per al seu inici.
6. S'haurà de col·locar, en un lloc visibles des de l'exterior un cartell informatiu, segons model que és facilitarà. A més s'haurà de tenir a l'obra una fotocòpia d'aquesta llicència.
7. Tant si es tracta d'una nova construcció com d'una reconstrucció, és obligatori col·locar una tanca de protecció, la qual no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal ocupat a les obres i de les persones que transitin per la via pública.
8. Advertir que, en el cas de que s'hagi incoat expedient de protecció de la legalitat urbanística o ordres d'execució a l'emplaçament de referència, el termini d'aquesta llicència serà el següent:
  - 1 mes per iniciar
  - 3 mesos per finalitzar
9. Advertir que, si en finir el termini concedit a la llicència, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres de referència, s'entendrà



declarada la caducitat de la llicència urbanística a tots els efectes, procedint a l'arxivament de les actuacions, en compliment amb la normativa urbanística vigent.

10. EL TITULAR D'AQUESTA LLICÈNCIA ESTÀ, A MÉS , OBLIGAT A:

- a) En cas d'haver-hi parets mitgeres al descobert, s'hauran de tractar amb materials similars als de les façanes.
- b) Totes les tasques necessàries per assegurar el correcte desguàs de l'edifici que s'hagin de realitzar en la via pública les executarà l'empresa SOREA, amb càrrec al titular d'aquesta llicència.
- c) També s'haurà de demanar permís si es vol ocupar una part de la via pública amb bastides o contenidors.
- d) Si, per l'execució de les obres, cal la instal·lació de grues, s'haurà de tramitar la corresponent autorització amb l'aportació de la documentació prevista en la legislació vigent.
- e) Si el volum de l'obra ho fa aconsellable, s'haurà de reservar un espai suficient per a una possible estació transformadora d'electricitat.
- f) Si hi ha més d'un habitatge, s'hauran de col·locar en el vestíbul d'entrada els corresponents encasellats de repartiment de correspondència.
- g) En el supòsit que no hi hagués cap focus d'enllumenat públic en un tram de 25m., a la façana de l'edifici, caldrà que es col·loqui un braç d'enllumenat connectat a la instal·lació del carrer. Els Serveis Tècnics Municipals determinaran el lloc de la instal·lació i les seves característiques.
- h) Posar en un lloc distingible el número d'identificació de l'immoble.

11. En cap cas, no es podran construir pous negres. En zones rurals s'haurà d'instal·lar un tanc clarificador de dues etapes i un filtra biològic però, si hi hagués xarxa de sanejament a una distància de 100m. serà obligatòria la construcció del corresponent ramal, per compte del titular, prèvia sol·licitud i atorgament de la convenient llicència.

12. ES PROHIBEIX:

- a) Col·locar canalons de desguàs d'aigües pluvials que vessin sobre la via pública.
- b) Establir portes que s'obrin a l'exterior afectant la via pública, llevat pel que fa a sortides d'emergència de locals públics.
- c) Dipositar al carrer, materials de construcció procedents d'enderrocaments.

13. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

14. Durant l'execució de les obres es podran realitzar tres visites d'inspecció. La primera abans d'iniciar-les, acta de replanteig. La segona al cobriment d'aigües i l'última quan, finalitzats els treballs, es presenti la comunicació prèvia de primera ocupació.



15. Un cop finalitzades les obres, el titular de la llicència o la persona física o jurídica que el representi, haurà de presentar la comunicació prèvia de primera ocupació, acompanyada d'un certificat visat d'acabament de l'obra, així com d'aquella altra documentació que l'Ajuntament pugui demanar i que justifiqui la finalització de l'obra.
16. Un cop finalitzades les obres, el titular de la llicència o la persona física o jurídica que el representi, té el dret de presentar la sol·licitud de devolució de garanties dipositades, aportant la documentació requerida.
17. Pel que fa a allò no reflectit en aquest document, s'aplicarà el que disposa la legislació vigent.

#### CONDICIONS PARTICULARS

No se n'estableixen

#### TERMINIS EXECUCIO OBRES:

24 mesos per iniciar-les  
48 mesos per acabar-les

#### LIQUIDACIONS:

33.298,81 € segons Ordenança Fiscal núm. 17 (taxa per llicències urbanístiques).

Referència	Tipus d'ingrés	Núm. rebut	Import (€)
000211264688	Fiances per llicències d'obres	2112646-0	44.398,42
	Total		44.398,42

Garanties per respondre de la reparació dels possibles desperfectes ocasionats a l'espai públic (voreres, calçada, etc).

### **5. ATORGAR LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ PER A DIVIDIR EN 2 UNITATS LA FINCA SITUADA AL C.TURO, 1-3 A NOM DE . EXP. 000008/2017-PARURB**

#### ANTECEDENTS

Primer.- Informe urbanístic d'alineacions i rasants 000003/2016-AR emès el dia 1 de març del 2017.

Segon.- Comunicació prèvia d'obres núm.000116/2018-CPO per a l'execució de la tanca de la parcel·la segons es determina a l'informe 000003/2016-AR.

#### RELACIÓ DE FETS



Vista la petició de llicència del 29 de setembre de 2017(LLGE 2017023750), feta per per a la llicència de parcel·lació per a dividir en 2 unitats la finca situada al C.TURO, 1-3, de Rubí.

La superfície de la finca inicial aportada és de:

Nomenclàtor parcel·la	Superfície parcel·la
7-041	1.670,17 m <sup>2</sup>

Les finques resultants són:

Nomenclàtor parcel·la	Superfície parcel·la (m2)
7-041	870,00 m <sup>2</sup>
7-041 bis	800,17 m <sup>2</sup>

En compliment de l'article 29.d del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els plànols que s'incorporen a la present resolució són els plànols que es fan constar al certificat emès per la secretària en data 20 de desembre de 2018, i que obra a l'expedient.

#### FONAMENTS DE DRET

Articles 187 i 191 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).

Articles 22 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.

Vista la proposta de la Regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de data 7 de gener de 2019 i els informes tècnic i jurídic de dates 12 i 19 de desembre de 2018, respectivament, que consten a l'expedient.

Per tot l'anterior i en ús de les facultats delegades per mitjà del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015 i del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Atorgar la llicència de parcel·lació número 000008/2017-PARURB, per a dividir en 2 unitats la finca inicial situada a C.TURO, 1-3, amb les condicions i liquidació que s'esmenten a continuació.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, oficina de Rubí.



CONDICIONS:

Primera.- Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer (article 73.1 del Decret 179/1995 de 13 de juny).

LIQUIDACIÓ:

Referència	Tipus d'ingrés	Import (€)	Data ingrés
01491536-0000366209	Taxa llicència de parcel·lació	214,75 €	29-09-17

**6. DECLARAR LA CADUCITAT DE L'EXPEDIENT D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES, AMB SOL·LICITADA PER GENERALITAT DE CATALUNYA DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT, PER A EXECUTAR LES OBRES DE REALITZAR ELS FONAMENTS I INSTAL·LAR UN MÓDUL PREFABRICAT AL CARRER ANTON DE BORJA. EXP. 000035/2011-OMA**

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El 26 de maig de 2011 (LLGE2011015847), GENERALITAT DE CATALUNYA DEP D'ENSENYAMENT sol·licita llicència d'obres majors per a Mòdul prefabricat al C ANTON DE BORJA, de Rubí.

El 26 de maig de 2011 des del Departament d'Ensenyament de la GENERALITAT DE CATALUNYA, mitjançant instància amb número de registre d'entrada 2011015847, va presentar una sol·licitud en què demanava la llicència municipal per a executar les obres per realitzar els fonaments i instal·lar un mòdul prefabricat al carrer ANTON DE BORJA, de Rubí.

Segon.- El sol·licitant va ser requerit per tal de que esmenés les deficiències tècniques en el termini màxim de deu dies d'acord amb l'informe emès en data 1 de juny de 2012 (enviat amb registre de sortida núm. 2012009301, amb l'advertiment que, en cas de no fer-ho, es produiria la caducitat de l'expedient de conformitat amb el que preveu l'article 92 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Tercer.- En data 8 de juny de 2012 es practicà degudament l'esmentada notificació, en compliment de l'article 59 del mateix text legal, tal i com consta al present expedient administratiu.

Quart.- Finalment, en data 18 de desembre del 2018 es va realitzar visita d'inspecció a la finca de referència per tal de comprovar si les obres per les que es va sol·licitar llicència municipal han estat executades o no, atès que han transcorregut àmpliament tant el termini atorgat per a esmenar les deficiències com el termini de 3 mesos que preceptua la normativa de procediment administratiu comú per tal de procedir a la caducitat de l'expedient, sense que es



tingui constància que el titular hagi impulsat la tramitació de l'expedient. De l'esmentada visita d'inspecció es conclou que les obres han estat executades.

Cinquè.- Atesos els informes tècnic i jurídic emesos al respecte en dates 18 i 21 de desembre de 2018, respectivament i revisada la documentació aportada, substituïda i anul·lada amb relació cronològica i indicació de plànols vàlids següent:

#### FONAMENTS DE DRET

L'article 92 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del Procediment Administratiu Comú (d'aplicació per motius temporals).

Vista la proposta de la Regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de data 31 de desembre de 2018 i dels informes tècnic i jurídic de dates 18 i 21 de desembre de 2018, respectivament, que consten a l'expedient.

Per tot l'anterior i en ús de les facultats delegades per mitjà del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015 i del Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Declarar la caducitat de l'expedient de petició d'atorgament de llicència d'obres, amb referència 000035/2011-OMA, que fou sol·licitada per GENERALITAT DE CATALUNYA DEP D'ENSENYAMENT, el 26 de maig de 2011 (LLGE2011015847) per a executar les obres per realitzar els fonaments i instal·lar un mòdul prefabricat al CANTON DE BORJA, d'aquest municipi, i, en conseqüència, acordar l'arxiu de les actuacions.

Segon.- Advertir a l'interessat que, es posa en coneixement al departament de Disciplina Urbanística els fets exposats per incoar, si escau el corresponent expedient de protecció de la legalitat urbanística i sancionador.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, oficina de Rubí.

#### **7. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ACTUACIONS D'OBRA DE MILLORA A CAN BARCELÓ. EXP. 4/2019/TERRITORI-E**

La Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de novembre va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte d'actuacions d'obra de millora a Can Barceló", redactat per \_\_\_\_\_, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 138.747,36 € (114.667,24 € més 24.080,12 € del 21% d'IVA).



Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 12 de novembre de 2018, a la seu electrònica el 12 de novembre de 2018, i ha estat exposat al públic des del 12 de novembre de 2018 fins al 27 de desembre de 2018 -tal i com consta a la Diligència de la responsable de l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania de data 28 de desembre de 2018 -sense que durant el termini d'informació pública s'hagin presentat al·legacions.

Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta del regidor delegat d'Obra Pública i de la regidora delegada de l'Àrea de Serveis Territorials de data 9 de gener de 2019 i l'informe jurídic de data 9 de gener de 2019, que consten a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar definitivament el "Projecte d'actuacions d'obra de millora a Can Barceló", redactat per Josep Serra Vicente, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 138.747,36 € (114.667,24 € més 24.080,12 € del 21% d'IVA).

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

## **8. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ACTUACIONS D'OBRA DE MILLORA A CAN SOLÀ. EXP. 5/2019/TERRITORI-E**

La Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de novembre va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte d'actuacions d'obra de millora a Can Solà", redactat



per Josep Serra Vicente, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 138.731,78 € (114.654,36 € més 24.077,42 € del 21% d'IVA).

Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 12 de novembre de 2018, a la seu electrònica el 12 de novembre de 2018, i ha estat exposat al públic des del 12 de novembre de 2018 fins al 27 de desembre de 2018 -tal i com consta a la Diligència de la responsable de l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania de data 28 de desembre de 2018 -sense que durant el termini d'informació pública s'hagin presentat al·legacions.

Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta del regidor delegat d'Obra Pública i de la regidora delegada de l'Àrea de Serveis Territorials de data 9 de gener de 2019 i l'informe jurídic de data 9 de gener de 2019, que consten a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar definitivament el "Projecte d'actuacions d'obra de millora a Can Solà", redactat per Josep Serra Vicente, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 138.731,78 € (114.654,36 € més 24.077,42 € del 21% d'IVA).

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

## **9. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE CÀMERES DE VÍDEO VIGILÀNCIA AL BARRI DEL PINAR I ALS ACCESSOS A LES URBANITZACIONS I CENTRE DE CONTROL DE CÀMERES EN COMISSARIA". EXP. 6/2019/TERRITORI-E**





La Junta de Govern Local, en sessió de data 31 d'octubre de 2018 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte de càmeres de vídeo vigilància al barri del Pinar i als accessos a les urbanitzacions i centre de control de càmeres en comissaria", redactat per Raquel Turu Tamayo amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 289.669,11 € (239.395,96 € més 50.273,15 € del 21% d'IVA).

Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 21 de novembre de 2018 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament del 16 de novembre de 2018 al 3 de gener de 2019, sense que durant el termini d'informació pública s'hagin presentat al·legacions tal i com consta a la Diligència del Cap de servei d'Atenció a la Ciutadania de data 10 de gener de 2019.

Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta del regidor delegat d'Obra Pública i de la regidora delegada de l'Àrea de Serveis Territorials de data 11 de gener de 2019 i l'informe jurídic de data 11 de gener de 2019, que consten a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar definitivament el "Projecte de càmeres de vídeo vigilància al barri del Pinar i als accessos a les urbanitzacions i centre de control de càmeres en comissaria", redactat per Raquel Turu Tamayo amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 289.669,11 € (239.395,96 € més 50.273,15 € del 21% d'IVA).

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l'Ajuntament.



## 10. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE PER LA RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC AMB TECNOLOGIA LED DELS POLÍGONS INDUSTRIALS DE COVA SOLERA I CAN JARDÍ (RUBÍ). EXP. 7/2019/TERRITORI-E

La Junta de Govern Local, en sessió de data 31 d'octubre de 2018 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte per la renovació de l'enllumenat públic amb tecnologia led dels polígons industrials de Cova Solera i Can Jardí (Rubí)", redactat per \_\_\_\_\_, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 681.000,00 € (562.809,92 € més 118.190,08 € del 21% d'IVA).

Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 21 de novembre de 2018, a la seu electrònica el 21 de novembre de 2018, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament del 16 de novembre de 2018 al 3 de gener de 2019, sense que durant el termini d'informació pública s'hagin presentat al·legacions tal i com consta a la Diligència del Cap de servei d'Atenció a la Ciutadania de data 10 de gener de 2019.

Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta del regidor delegat d'Obra Pública i de la regidora delegada de l'Àrea de Serveis Territorials de data 11 de gener de 2019 i l'informe jurídic de data 11 de gener de 2019, que consten a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar definitivament el "Projecte per la renovació de l'enllumenat públic amb tecnologia led dels polígons industrials de Cova Solera i Can Jardí (Rubí)", redactat per \_\_\_\_\_, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 681.000,00 € (562.809,92 € més 118.190,08 € del 21% d'IVA).



Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

## **11. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL "PROJECTE D'AMPLIACIÓ DEL SKATEPARK A CAN SANT JOAN" EXP. 8/2019/TERRITORI-E**

La Junta de Govern Local, en sessió de data 31 d'octubre de 2018 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte d'ampliació del skatepark a Can Sant Joan", redactat per David Garcia Martínez de l'empresa DAW OFFICE S.L.P., amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 339.171,66 € (280.307,16 € més 58.864,50 € del 21% d'IVA).

Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 21 de novembre de 2018, a la seu electrònica el 21 de novembre de 2018, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament del 16 de novembre de 2018 al 3 de gener de 2019, sense que durant el termini d'informació pública s'hagin presentat al·legacions tal i com consta a la Diligència del Cap de servei d'Atenció a la Ciutadania de data 10 de gener de 2019.

Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta del regidor delegat d'Obra Pública i de la regidora delegada de l'Àrea de Serveis Territorials de data 11 de gener de 2019 i l'informe jurídic de data 11 de gener de 2019, que consten a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Aprovar definitivament el "Projecte d'ampliació del skatepark a Can Sant Joan", redactat per David Garcia Martínez de l'empresa DAW OFFICE S.L.P., amb un



Pressupost d'Execució per Contracte de 339.171,66 € (280.307,16 € més 58.864,50 € del 21% d'IVA).

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

#### 4./ASSUMPTES URGENTS

L'alcaldeessa explica que s'han de sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, tres assumptes no inclosos a l'ordre del dia que acompanyava la convocatòria.

A continuació, se sotmet a votació la urgència dels assumptes, la qual és apreciada per unanimitat, i es procedeix al seu debat:

#### 1. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES F/2018/52 EXP. 5/2019/INTERVEN-E

Vist la relació **F/2018/52** de factures conformades pels diferents serveis de l'Ajuntament per import de **58.955,08 €**

Vist que ha estat acreditat documentalment la realització de la prestació corresponent i els diferents serveis i centres gestors de l'ajuntament, han procedit a donar la conformitat a les esmentades factures o documents equivalents, tal com estableix l'article 189.1 del RDL-2/2004, de 5 de març i altres normes concurrents.

Vist que s'ha procedit a la fiscalització prèvia en la modalitat de limitada de l'expedient, d'acord amb la base 60 de les vigents BEP-2018.

D'acord amb el decret d'alcaldia núm. 2014001948 de data 04 de juny de 2014 d'aprovació del procediment de tramitació de factures.

Vist l'informe de secretaria de data 20 de març de 2018 sobre l'estat de la contractació municipal.

Vista la proposta del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Centrals i de l'Interventor General de data 21 de gener de 2019.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer- Aprovar la relació de factures **F/2018/52** per import de **58.955,08 €**



Segon - Procedir a la seva comptabilització una vegada s'hagi aprovat aquest acord

**2. ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL LOT 2: "PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL D'ALTS CÀRRECS I PERSONAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ" I DEL LOT 4: "PÒLISSA DE DANYS MATERIALS AL PATRIMONI MUNICIPAL" A L'EMPRESA LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, EXP. 12/2018/CSO**

Vista la necessitat d'adjudicar els lots 2 i 4: "Pòlissa de responsabilitat civil d'Alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí" i "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal" corresponents al contracte del servei de les diferents assegurances municipals.

Vist el pressupost base de licitació, per a una durada de 2 anys, és de 10.000,00 euros per al lot 2 i de 80.000,00 euros per al lot 4.

Vist el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars aprovats per Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2018.

Vistes les publicacions de la licitació en el DOUE i en el Perfil del Contractant el dia 10 d'agost de 2018.

Vist l'informe tècnic, emès per la tècnica del Servei de Contractació en data 19 d'octubre de 2018, de valoració dels criteris automàtics de les ofertes presentades per la licitació del Lot 4: "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal", del que es desprèn que l'oferta única presentada per l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H ha obtingut una valoració dels criteris automàtics de 97 punts, segons es fa constar en el quadre resum de les conclusions de l'informe esmentat i que a continuació es detalla:

Núm. Plica	Empreses Licitadores	Puntuació oferta econòmica (fins a 60 punts)	Puntuació millora en la franquícia (fins a 5 punts)	Puntuació increment sublímits (fins a 15 punts)	Puntuació Clàusula de P.B. (fins a 20 punts)	Total Puntuació (màxim 100 punts)
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA (NIF W0069547H)	60,00	2,00	15,00	20,00	97,00

Vist l'informe tècnic, emès per la tècnica del Servei de Contractació en data 9 de novembre de 2018, de valoració dels criteris automàtics de les ofertes presentades per la licitació del Lot 2: "Pòlissa de responsabilitat civil d'Alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí", del que es desprèn que l'oferta única presentada per l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H ha obtingut una valoració dels criteris automàtics de



75 punts, segons es fa constar en el quadre resum de les conclusions de l'informe esmentat i que a continuació es detalla:

Núm. Plica	Empreses Llicitadores	Puntuació oferta econòmica (fins a 60 punts)	Puntuació Increment límit indemnització PPT 1.000.000€ sin/any (fins a 5 punts)	Puntuació sublímits indemnització (fins a 15 punts)	Puntuació constitució de fiances penals (fins a 5 punts)	Puntuació inclusió garanties (fins a 15 punts)	Total Puntuació (màxim 100 punts)
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA SUCURSAL EN ESPAÑA (NIF W0069547H)	60,00	5,00	0,00	5,00	5,00	75,00

Vist l'informe d'adjudicació per a la contractació per part de l'Ajuntament de Rubí de diferents cobertures d'assegurances, emès pel lletrat de Serveis Jurídics en data 13 de novembre de 2018, pel qual proposa com a adjudicatària del lot 2: "Pòlissa de responsabilitat civil d'alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí" i del lot 4: "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal" a l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H, per un termini de 2 anys prorrogables per un any més, pels imports i condicions que consten en la seva oferta i que es detallen a continuació:

Lot 2: "Pòlissa de responsabilitat civil d'alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí".

- Import: 9.500,00 euros, per als dos anys del contracte.
- Límit d'indemnització: 2.000.000,00 euros sinistre/any.
- Límit restitució d'imatge: 100.000,00 euros.
- Límit pèrdua de documentació: 150.000,00 euros
- Límit despeses d'atenció psicològica: 30.000,00 euros.
- Inclusió de fiances penals.
- Inclusió de la garantia de responsabilitat tributària subsidiària.

Lot 4: "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal".

- Import: 67.331,36 euros, per als dos anys del contracte.
- Franquícia de 150,00 euros per sinistre per totes les garanties i de 30,00 euros per trencament de vidres.
- Increment lineal de tots els sublímits del 20% compresos en la clàusula 10 lot 4 del PCAP i que es relacionen a continuació:

Jardins, gespes, plantes, arbustos	20.000 €
------------------------------------	----------



Murs de contenció, independents dels edificis	50.000 €
Vehicles en repòs, propietat de l'assegurat	50.000 €
Béns de tercers	50.000 €
Béns en situacions de tercers	50.000 €
Béns propietat d'empleats	12.000 €
Béns temporalment desplaçats	50.000 €
Avaria de maquinària. Equips Processament de Dades	50.000 €
Equips Electrònics	50.000 €
Portadors de dades	30.000 €
Despeses extraordinàries	30.000 €
Avaria de maquinària. Equips de Serveis Generals	30.000 €
<b>Robatori i espoliació</b>	
Mobiliari, maquinària i existències	250.000€
Diners en efectiu, títols, valors, segells, lletres, xecs:	
* En moble tancat amb clau, de difícil transport	5.000 €
* En caixa forta de més de 800 kg de pes	9.000 €
* En caixa forta de més de 100 kg o encastada a la paret	9.000 €
* Espoliació a l'interior de l'establiment	6.000 €
* Cobradors i transport de fons	6.000 €
Desperfectes per robatori	100.000€
Despeses extraordinàries / Desallotjament forçós	300.000€
Pèrdua de lloguers	15.000 €
Danys d'origen elèctric	30.000 €
Trencament de llunes, vidres, miralls, rètols	30.000 €
Obres menors	50.000 €
Reposició de motlles, models, matrius	250.000 €
Despeses de desenrunament i demolició	300.000 €
Despeses de desenfangament i extracció de llots	300.000 €
Despeses d'extinció	300.000 €
Despeses de localització i reparació d'avaries (danys aigua)	12.000 €
Reemborsament de costos	100.000 €
Honoraris professionals	150.000 €
Honoraris de perits	3% sinistre
Noves adquisicions	250.000 €
Enllumenat Públic	25.000 €
Danys estètics	100.000 €
Despeses de vigilància	15.000 €



Despeses d'obtenció de permisos i llicències	100.000 €
Cimentacions	50.000 €

- Inclusió de la clàusula de participació en beneficis.

Vista la proposta de la Mesa de Contractació de data 15 de novembre de 2018, que fa seus els informes esmentats i que proposa l'adjudicació, a l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H, del lot 2: "Pòlissa de responsabilitat civil d'alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí" per un import de 9.500,00 euros i lot 4: "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal" per un import de 67.331,36 euros, ambdós lots per un termini de dos anys prorrogable per un any més.

Vist el requeriment fet a l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2018 i atès que l'adjudicatari proposat ha acreditat l'ingrés de les garanties definitives per un import de 3.366,57€ del Lot 4 i 475,00€ del Lot 2, la declaració responsable en relació amb els seus treballadors, conforme compleix estrictament amb les mesures de prevenció de riscos laborals establerts a la normativa vigent .

Vist que hi ha suficient consignació pressupostària per respondre d'aquesta despesa.

Vist l'informe de solvència econòmica emès per la tècnica del Servei de Contractació en data 21 de desembre de 2018, vist l'informe de solvència tècnica emès pel lletrat de Serveis Jurídics en data 20 de desembre de 2018, vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Centrals de data 16 de gener de 2019, que consta a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Que la millor oferta en relació qualitat-preu és la presentada per l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H del lot 2: "Pòlissa de responsabilitat civil d'alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí" i del lot 4: "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal" a l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H, per un termini de 2 anys prorrogables per un any més, pels imports i condicions que es detallen a continuació:





Lot 2: "Pòlissa de responsabilitat civil d'alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí".

- Import: 9.500,00 euros, per als dos anys del contracte.
- Límit d'indemnització: 2.000.000,00 euros sinistre/any.
- Límit restitució d'imatge: 100.000,00 euros.
- Límit pèrdua de documentació: 150.000,00 euros
- Límit despeses d'atenció psicològica: 30.000,00 euros.
- Inclusió de fiances penals.
- Inclusió de la garantia de responsabilitat tributària subsidiària.

Lot 4: "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal".

- Import: 67.331,36 euros, per als dos anys del contracte.
- Franquícia de 150,00 euros per sinistre per totes les garanties i de 30,00 euros per trencament de vidres.
- Increment lineal de tots els sublímits del 20% compresos en la clàusula 10 lot 4 del PCAP i que es relacionen a continuació:

Jardins, gespes, plantes, arbustos	20.000 €
Murs de contenció, independents dels edificis	50.000 €
Vehicles en repòs, propietat de l'assegurat	50.000 €
Béns de tercers	50.000 €
Béns en situacions de tercers	50.000 €
Béns propietat d'empleats	12.000 €
Béns temporalment desplaçats	50.000 €
Avaria de maquinària. Equips Processament de Dades	50.000 €
Equips Electrònics	50.000 €
Portadors de dades	30.000 €
Despeses extraordinàries	30.000 €
Avaria de maquinària. Equips de Serveis Generals	30.000 €
<b>Robatori i espoliació</b>	
Mobiliari, maquinària i existències	250.000€
Diners en efectiu, títols, valors, segells, lletres, xecs:	
* En moble tancat amb clau, de difícil transport	5.000 €
* En caixa forta de més de 800 kg de pes	9.000 €
* En caixa forta de més de 100 kg o encastada a la paret	9.000 €
* Espoliació a l'interior de l'establiment	6.000 €
* Cobradors i transport de fons	6.000 €
Desperfectes per robatori	100.000€



Despeses extraordinàries / Desallotjament forçós	300.000€
Pèrdua de lloguers	15.000 €
Danys d'origen elèctric	30.000 €
Trencament de llunes, vidres, miralls, rètols	30.000 €
Obres menors	50.000 €
Reposició de motlles, models, matrius	250.000 €
Despeses de desenrunament i demolició	300.000 €
Despeses de desenfangament i extracció de llots	300.000 €
Despeses d'extinció	300.000 €
Despeses de localització i reparació d'avaries (danys aigua)	12.000 €
Reemborsament de costos	100.000 €
Honoraris professionals	150.000 €
Honoraris de perits	3% sinistre
Noves adquisicions	250.000 €
Enllumenat Públic	25.000 €
Danys estètics	100.000 €
Despeses de vigilància	15.000 €
Despeses d'obtenció de permisos i llicències	100.000 €
Cimentacions	50.000 €

- Inclusió de la clàusula de participació en beneficis.

Segon.- Adjudicar el contracte del lot 2: "Pòlissa de responsabilitat civil d'alts càrrecs i personal al Servei de l'Ajuntament de Rubí" i del lot 4: "Pòlissa de danys materials al patrimoni municipal" a l'empresa LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED, SUCURSAL EN ESPAÑA amb NIF W0069547H, pels imports i terminis abans esmentats.

Tercer.- Disposar la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 2U022 9203A 22400, consegüentment el trasllat d'aquesta resolució a la Intervenció General per a la comptabilització en fase definitiva dels documents comptables en fase prèvia núm. 920199000028,920199000029,920190000139,920190000147.

Quart.- Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorreguts els 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació d'aquesta resolució, en aquest sentit es comunica a l'adjudicatari que se'l requerirà a partir d'aquest període per signar el contracte.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i als serveis municipals interessats en aquesta licitació.

Sisè.- Publicar en el Perfil del Contractant aquest acord d'adjudicació.



### 3. ADJUDICAR EL CONTRACTE EL LOT-1 PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL A L'EMPRESA ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A EXP.30/2018/CONT-E

Vista la necessitat d'adjudicar el lot 1: "Pòlissa de responsabilitat civil i patrimonial" corresponent al contracte del servei de les diferents assegurances municipals.

Vist el pressupost base de licitació del lot 1, que és de 106.000,00 euros per a una durada de 2 anys.

Vist el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars aprovats per Junta de Govern Local de data 21 de novembre de 2018.

Vista la publicació en el Perfil del Contractant el dia 26 de novembre de 2018.

Vist l'informe tècnic, emès per la tècnica del Servei de Contractació en data 10 de desembre de 2018, de valoració dels criteris automàtics de les ofertes presentades per la licitació del Lot 1: "Pòlissa de responsabilitat civil i patrimonial", del que es desprèn que l'oferta presentada per l'empresa ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. amb NIF A28007748 ha obtingut la millor valoració dels criteris automàtics amb un total de 60 punts, segons es fa constar en quadre resum de les conclusions de l'informe mencionat i que a continuació es detalla:

Núm. Plica	NIF	LICITADORA	Baixa preu licitació (Fins a 60 punts)	Increment límit indemnització (Fins a 2,5 punts)	Increment sublímit d'accidents (Fins a 5 punts)	Increment límit patrimonials primaris purs (Fins a 5 punts)	Increment límit R.C.Locativa (fins a 2,5 punts)	Increment àmbit temporal (Fins a 5 punts)	Inclusió de cobertures (Fins a 15 punts)	Millora en la franquícia (Fins a 5 punts)	Total Puntuació (màxim 100 punts)
1	A28007748	ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A.	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00

Vist l'acta de la comissió negociadora per a l'adjudicació del contracte de diferents assegurances per a l'Ajuntament de Rubí Lot-1 Pòlissa de responsabilitat civil i patrimonial de data 14 de desembre de 2018, pel qual es proposa com a adjudicatària d'aquest lot a l'empresa ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. amb NIF A28007748 per un import de 104.000,00 euros, per un termini de 2 anys. L'empresa no ha ofert cap millora respecte als límits de la Indemnització establerts en la clàusula desena del plec de prescripcions tècniques, que es detallen a continuació i que seran d'obligat compliment:



- El límit de la indemnització s'estableix en un màxim de 6.000.000,00€ per sinistre i any.
- El sublímit d'accidents de treball s'estableix en 600.000,00€ per víctima.
- Les reclamacions derivades per danys patrimonials primaris purs 300.000,00€ per sinistre.
- La Responsabilitat Civil Locativa sublímit de 1.000.000,00€ per sinistre i any.
- La franquícia s'estableix amb caràcter general en un màxim de 500€ per sinistre.

Vist el requeriment fet a l'empresa ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. amb NIF A28007748, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2018 i atès que l'adjudicatari proposat ha acreditat que les circumstàncies reflectides en el certificat d'un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades no ha experimentat cap variació, l'ingrés de la garantia definitiva per un import de 5.200,00€, la declaració responsable en relació amb els seus treballadors, conforme compleix estrictament amb les mesures de prevenció de riscos laborals establerts a la normativa vigent i que en aquest procediment no s'escau recurs especial en matèria de contractació.

Vist que hi ha suficient consignació pressupostària per respondre d'aquesta despesa.

Vist l'informe de solvència econòmica emès per la tècnica del Servei de Contractació en data 14 de gener de 2019, vist l'informe de solvència tècnica emès pel lletrat de Serveis Jurídics en data 15 de gener de 2019, vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Centrals de data 16 de gener de 2019, que consta a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, el següent acord:

Primer.- Que la millor oferta en relació qualitat-preu és la presentada per l'empresa ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. amb NIF A28007748 per un import de 104.000,00 euros, per un termini de 2 anys. L'empresa no ha ofert cap millora respecte als límits de la Indemnització establerts en la clàusula desena del plec de prescripcions tècniques, que es detallen a continuació i que seran d'obligat compliment:

- El límit de la indemnització s'estableix en un màxim de 6.000.000,00€ per sinistre i any.
- El sublímit d'accidents de treball s'estableix en 600.000,00€ per víctima.
- Les reclamacions derivades per danys patrimonials primaris purs 300.000,00€ per sinistre.



- La Responsabilitat Civil Locativa sublímit de 1.000.000,00€ per sinistre i any.
- La franquícia s'estableix amb caràcter general en un màxim de 500€ per sinistre.

Segon.- Adjudicar el contracte el Lot-1 Pòlissa de responsabilitat civil i patrimonial a l'empresa ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. amb NIF A28007748, per l'import i termini abans esmentats.

Tercer.- Disposar la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 2U022 9203A 22400, conseqüentment el trasllat d'aquesta resolució a la Intervenció General per a la comptabilització en fase definitiva dels documents comptables en fase prèvia núm. 920190000143 i 920199000024.

Quart.- Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà abans del 15è dia hàbil següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució, en aquest sentit es comunica a l'adjudicatari que se'l requerirà a partir d'aquest període per signar el contracte.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i als serveis municipals interessats en aquesta licitació.

Sisè.- Publicar en el Perfil del Contractant aquest acord d'adjudicació.

## **5./ TORNOS OBERT DE PARAULES**

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual estenc, com a vicesecretari, aquesta acta.