ORDENANÇA PER A LA PROMOCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D´AUTOCONSUM AMB ENERGIA FOTOVOLTAICA EN EL MUNICIPI DE RUBÍ

Preàmbul

El municipi de Rubí està compromès amb la lluita contra el canvi climàtic i en l'endegament definitiu per poder afrontar la transició energètica, suposant un dels reptes actuals més importants que qualsevol societat ha d'afrontar i que exigirà una transformació profunda dels actuals models energètics i un compromís ferm i sòlid per part de la ciutadania.

La Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic determina que les mesures que s'adoptin en matèria d'energia han d'anar encaminades a la transició energètica cap a un model cent per cent renovable, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i garanteixi el dret a l'accés a l'energia com a bé comú, i concretament han d'anar encaminades, entre d'altres objectius a impulsar un model energètic en què el consum de combustibles fòssils tendeixi a ésser nul, per tal que el 2030 es pugui assolir el 50% de participació de les energies renovables en el sistema elèctric català per a poder arribar al 100% de renovables el 2050.

Rubí forma part des de l'any 2008 de la iniciativa europea del Pacte d'Alcaldes. Des de llavors el municipi treballa activament per acomplir amb el compromís signat: incrementar un 20% l'ús d'energies renovables, augmentar un 20% l'eficiència energètica i reduir en un 20% les emissions de CO_2, tot això abans de l'any 2020. Aquest compromís ha estat actualitzat amb l'adhesió al nou Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses per l'Energia i el Clima el 2017, el qual ha comportat la redacció del nou document del Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC), encara més exigent, que preveu una reducció de les emissions de CO_2 en un 40% l'any 2030.

L'energia solar fotovoltaica és, sens dubte, una de les principals tecnologies que contribuirà significativament al desenvolupament d'aquest nou model, en termes d'incrementar l'eficiència energètica i facilitar la integració d'energies renovables en el sistema elèctric, de reduir les emissions contaminants, de reduir l'alta dependència energètica de Catalunya i, en darrer lloc però no menys important, democratitzar el model energètic.

La Llei 16/2017, d'11 d'agost, de canvi climàtic reconeix a l'article 3.2 que els ens locals són corresponsables en l'assoliment de les finalitats identificades i, paral·lelament, afirma l'article 19 la necessitat d'adoptar mesures de caràcter normatiu que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables.

Aquesta Ordenança estableix una regulació municipal que incentiva la implantació de les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en l'àmbit municipal i permet el desenvolupament de la generació elèctrica distribuïda en tot el territori, tot transformant a la vegada el model econòmic relacionat amb la generació elèctrica cap a un de més sostenible i ecològic. I això oferint claredat en els requisits necessaris per la tramitació de les llicències urbanístiques a tal efecte i, simultàniament, preveient

segons el cas, bonificacions en l'àmbit impositiu municipal, concretament en l'Impost sobre Béns Immobles, en l'Impost sobre Activitats Econòmiques i en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Aquesta Ordenança parteix, doncs, tant de les previsions de la Llei del Canvi Climàtic com de les contingudes als articles 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 14 i 71 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i 74 i 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

Títol I: Disposicions generals

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. L'objecte de la present Ordenança és la regulació del règim d'intervenció municipal sobre les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'executen en béns immobles.

2. El contingut de la present Ordenança serà d'aplicació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'ubiquin en qualsevol bé immoble situat al terme municipal de Rubí, en sòl urbà i que no afectin a edificacions *incloses al Catàleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Natural, amb fitxa de protecció arqueològica, natural o arquitectònica específica (T,P, A, Q)*.

Article 2. Definicions

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entendrà per:

1. Instal·lació d'autoconsum:

a) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.

b) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.

2. Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaiques:

La potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màximes dels inversors, al seu cas.

Títol II: Intervenció administrativa

Article 3. Règim d'intervenció administrativa

1. De forma general estan subjectes al règim de comunicació prèvia les intervencions necessàries per executar una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en sòl urbà.

2. Com excepció del punt 1 d'aquest article, les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'efectuïn en els edificis o finques inclosos al Catàleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Natural, amb fitxa de protecció arqueològica, natural o arquitectònica específica (T, P, A, Q i N), s'hauran de tramitar com a llicència urbanística i caldrà que la Comissió de Patrimoni aprovi el projecte, previ a concedir la llicència d'obres corresponent.

3. Com excepció del punt 1 d'aquest article, les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en béns immobles ubicats en aquelles finques que no estiguin qualificades urbanísticament de sòl urbà, podran ser instal·lades sempre i quan les construccions existents estiguin legalment implantades, i estaran sotmeses a llicència urbanística, seguint el tràmit preceptiu que recull la normativa urbanística al respecte.

4. Les instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris continguts a la normativa urbanística, al planejament urbanístic i, en el seu cas, a les ordenances de l´edificació i tota aquella normativa vigent en cada moment.

Article 4. Presentació de la c*omunicació prèvia d'instal·lacions d'autoconsum amb energia solar*

1. Amb caràcter previ a la realització de la instal·lació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la comunicació prèvia d'instal·lacions d'autoconsum amb energia solar, amb els requeriments que s'indiquin en el propi tràmit a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. En el cas que la instal·lació generi residus de la construcció, es requerirà la presentació d'un document signat per un gestor de residus i haver efectuat prèviament un dipòsit a l'esmentat gestor.

Article 5. Terminis

1. Les obres s'han d'iniciar en el termini indicat en la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament sempre i quan no s'hagi efectuat cap requeriment documental a l'interessat i es reuneixin els requisits perquè la comunicació prèvia sigui vàlida.

2. El termini màxim d'execució serà el que indiqui el promotor de la instal·lació, amb un màxim de 6 mesos a comptar des de la data indicada en la comunicació prèvia.

Article 6. Advertiments

1. La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant de l'Ajuntament de la pròpia comunicació prèvia ni de la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, determina la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret afectat des del moment en què es

tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

2. Així mateix, la resolució de l'Ajuntament que declari aquestes circumstàncies pot determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això de conformitat amb els termes establerts a les normes sectorials aplicables, segons el que regula la Llei de procediment administratiu comú des les administracions públiques.

Títol III: Mesures de promoció

Article 7. Impost sobre Béns Immobles

A l'Ordenança Fiscal nº 3 del municipi s'estableix una bonificació sobre la quota íntegra de l´Impost sobre Béns Immobles pels béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

Les condicions que ha de complir la instal·lació d'autoconsum per tal de poder gaudir de la bonificació, queden recollides en l'esmentada ordenança fiscal.

Article 8. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

A l'Ordenança Fiscal nº 6 del municipi s'estableix una bonificació sobre la quota íntegra de l´Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica definides a l'article 2.1.

Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

Article 9. Impost sobre Activitats Econòmiques

A l'Ordenança Fiscal nº 4 del municipi s'estableix una bonificació sobre la quota íntegra de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

Les condicions que ha de complir la instal·lació d'autoconsum per tal de poder gaudir de la bonificació, queden recollides en l'esmentada ordenança fiscal.

Article 10. Compatibilitat

1. Les mesures de bonificació fiscal dels articles 7 i 8 no seran d'aplicació als béns immobles que hagin de complir obligatòriament amb els requisits dels edificis amb consum gairebé zero, o que estiguin obligats per qualsevol normativa vigent a la realització d'una instal·lació amb energia solar fotovoltaica.

2. Aquestes bonificacions seran compatibles amb altres bonificacions dels mateixos tributs per conceptes diferents o amb altres bonificacions d'altres tributs sobre el mateix concepte, sempre d'acord amb el que estableixin les ordenances fiscals vigents.

Disposició Derogatòria Única

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia següent a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.