

**BASES PARTICULARS REGULADORES DELS AJUTS ECONÒMICS A PERSONES EN SITUACIÓ D'ATUR AMB ESCASSA CAPACITAT ECONÒMICA QUE ESTIGUIN GRAVADES PER L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2010.**

---

**PRIMERA.- OBJECTE**

És objecte d'aquestes Bases l'atorgament d'ajuts econòmics a persones amb situació d'atur, residents en el municipi de Rubí amb una antiguitat mínima de vuit anys (8) de residència en el municipi i amb escassa capacitat econòmica que estiguin gravades per l'Impost sobre Béns Immobles del municipi de Rubí.

A aquest efectes es considera situació d'atur al demandant de treball que figuri inscrit en l'Oficina de Treball de la Generalitat a Rubí.

**SEGONA.- REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS I FORMA D'ACREDITAR-LOS**

1.-Podran sol·licitar aquest ajut econòmic les persones físiques que reuneixin les condicions següents :

- A) Estar empadronat al municipi de Rubí, amb una antiguitat mínima de vuit (8) anys de residència en el municipi a la data d'aprovació d'aquestes bases.
- B) Figurar com a demandant de treball inscrit en l'Oficina de Treball de la Generalitat a Rubí i no estar cobrant el subsidi d'atur.
- C) Constar com a contribuent de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana del municipi de Rubí, l'any en el qual es sol·liciti l'ajut, per a l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual que haurà de coincidir amb la del padró d'habitants.
- D) El valor cadastral de l'immoble assenyalat a l'apartat c) no podrà ser superior a 70.000,00 €.
- E) Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Rubí.
- F) El conjunt d'ingressos del sol·licitant i dels que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell, hauran de ser iguals o inferiors al barem següent:
  - F.1) Sol·licitant sol:  
Igual al Salari Mínim Interprofessional vigent per a 2010: aquest és de 633,30 €/mes o 8.866,20 € en còmput anual.
  - F.2) Per cada persona de més que convisqui amb el sol·licitant s'afegirà un 45% fins un màxim del 135% sobre Salari Mínim Interprofessional.
- G) No pot constar com a contribuent, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, per cap altre immoble, en aquest o altre municipi, excepte per una plaça d'aparcament i/o traster en aquesta ciutat que no superi el

6.000,00 € de valor cadastral, llevat de l'assenyalat a l'apartat c), als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

- H) Quan l'immoble assenyalat a l'apartat c) estigui integrat en un edifici destinat a habitatges de caràcter plurifamiliar, aquell haurà de tenir la consideració d'entitat independent a efectes cadastrals.
- I) No trobar-se incurs en cap prohibició per obtenir la condició de beneficiari de subvencions públiques previstes en la normativa vigent.

2. Les persones físiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents Bases, hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament la sol·licitud, segons model normalitzat, acompanyant-hi la documentació següent:

- Fotocòpia del NIF / NIE en vigor.
- Carnet de desocupació amb el segell al corrent i documentació acreditativa de l'antiguitat en el registre de demandats de treball emès per l'Oficina de Treball de la Generalitat.
- Documentació acreditativa de no percebre cap prestació per desocupació.
- Còpia del/s rebut/s de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any anterior.
- Certificat d'empadronament en el que s'acrediti la residència del sol·licitant i en el que constin tots els membres empadronats en l'habitatge, segons el darrer full padronal existent en la mateixa i on quedi acreditat l'antiguitat de residència en el municipi.
- Documentació acreditativa dels ingressos del sol·licitant i de les persones que convisquin amb ell:

L'Ajuntament verificarà directament, a través les corresponents certificacions de l'Administració d'Hisenda, si estan obligats o no a tributar per l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i, si és el cas, les rendes que perceben. A aquest efectes els peticionaris autoritzaran, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar a l'Agència Tributària aquesta informació.

L'Ajuntament verificarà directament, a través les corresponents certificacions de l'Administració d'Hisenda, les titularitats cadastrals en aquest o altre municipi del sol·licitant i de les persones que, segons el padró municipal d'habitants, convisqui amb ell. A aquests efectes autoritzaran, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar a la Direcció General del Cadastre aquesta informació.

- Documentació acreditativa d'estar corrent, tant el peticionari com les persones que segons el padró d'habitants convisquin amb ell, de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social.

L'Ajuntament verificarà directament, a través les corresponents certificacions de l'Agència Tributària i de la Tresoreria de la Seguretat Social, si estan al corrent de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Socials. A

aquests efectes el peticionari i les altres persones que, segons el padró municipal d'habitants convisquin amb ell autoritzaran, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar a l'Agència Tributària i a la Seguretat Social aquesta informació.

- Fotocòpia del document bancari en el que apareguin les dades bancàries - número de codi de compte client (20 dígits) - i el titular del compte on poder transferir l'import de l'ajut que haurà de ser el beneficiari dels ajuts.

3. Els vidus/les vídues sol·licitants de la subvenció quan siguin titulars juntament amb el cònjuge finat i el titular cadastral sigui aquest, a més de la documentació esmentada a l'apartat 2 d'aquesta base, hauran d'acompanyar:

- Fotocòpia del llibre de família.
- Escripura de propietat de la finca.
- Declaració de l'Impost sobre l'Increment de Terrenys de Naturalesa Urbana (Plus Vàlua).

4. L'hereu/l'hereva de la finca que figuri a nom del finat haurà d'acompanyar, a més de la documentació especificada a l'apartat 2 d'aquesta base, l'escripura d'acceptació d'herència i la declaració de l'Impost sobre l'Increment de Terrenys de Naturalesa Urbana (Plus Vàlua).

5. L'atorgament de l'ajut restarà condicionat:

- a) A la recepció de la informació que es sol·licita a l'Agència Tributària i de la Tresoreria de la Seguretat Social.
- b) A les dades que proporcioni l'Agència Tributària, ja que si en elles es fa constar que els sol·licitants i les persones que amb ells convisquin, estant obligats a declarar i no ho han fet, es desestimarà aquesta sense cap altre tràmit.

### **TERCERA.- TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE SOL-LICITUDS**

Els sol·licitants podran presentar les peticions juntament amb la documentació acreditativa al Registre General de l'Ajuntament, des del 15 de juny de 2010 fins al dia 15 d'octubre de 2010 ambdós inclosos.

### **QUARTA.- QUANTIA DE L'AJUT**

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases serà:

- Fins el 25% de la quota íntegra o líquida, segons el cas, anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana pel qual es sol·licita l'ajut, quan el nivell d'ingressos de la unitat familiar sigui igual o inferior al Salari Mínim Interprofessional per a l'any 2010.
- Fins el 50% de la quota íntegra o líquida, segons el cas, anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana pel qual es sol·licita l'ajut, quan el nivell d'ingressos de la unitat familiar sigui igual o inferior a la Renda Mínima d'Inserció per a l'any 2010.

El percentatge que es concedeixi, s'establirà en funció de la dotació pressupostària existent en el moment de l'atorgament, i serà el mateix per a tots els beneficiaris que compleixin els requisits assenyalats a la base segona.

#### **CINQUENA.- COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ QUALIFICADORA**

La Comissió qualificadora estarà formada per:

- President: El Regidor d'Hisenda i Serveis Centrals
- Vocal: El Secretari
- Vocal: L'Interventor
- Vocal: La Cap de l'Àmbit d'Hisenda i Serveis Econòmics
- Secretària: La Cap de l'oficina de Gestió d'Ingressos

#### **SISENA.- FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ**

Els ajuts es concediran mitjançant Decret del Regidor d'Hisenda i Serveis Centrals a la vista de l'informe de la Comissió qualificadora, de forma conjunta per a tots els beneficiaris, dintre de l'últim trimestre de l'any 2010.

#### **SETENA.- FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT**

L'ajut es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte assenyalat pel beneficiari, en el termini màxim de tres mesos des de l'acord de concessió.

La Tresoreria municipal, abans d'ordenar la transferència bancària, verificarà el pagament del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles per l'exercici pel qual es demana l'ajut. La manca de pagament determinarà la revocació de l'ajut.

#### **VUITENA.- PÈRDUA DEL DRET A REBRE L'AJUT**

Serà causa de pèrdua del dret a la subvenció:

La manca de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles de l'exercici, o el seu pagament fora del termini voluntari de pagament.

El rebre qualsevol altre ajut pel mateix concepte, per part d'altres Administracions Públiques, o del propi Ajuntament, que sumat al present, excedeixi del 100% de la quota municipal de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana.

La manca de comunicació a aquest Ajuntament de qualsevol modificació de les circumstàncies que hagin estat tingudes en compte per a l'atorgament de l'ajut.

#### **NOVENA.- OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS**

Els beneficiaris s'obliguen a facilitar quanta informació els hi sigui requerida per l'Ajuntament, per tal de comprovar la veracitat de les dades que han motivat el seu atorgament.

### **DESENA.- REVISIÓ DELS AJUTS**

La resolució d'atorgament dels ajuts objecte d'aquestes bases pot ser modificada per l'Ajuntament, amb la concessió prèvia d'un termini d'audiència de deu dies al beneficiari, quan s'acrediti la falsedat de les dades facilitades pel sol·licitant o la manca d'aportació total o parcial d'aquelles que havien de ser tingudes en compte per a determinar la condició de beneficiari de l'ajut.

### **ONZENA.- RENÚNCIA**

El beneficiari pot renunciar en qualsevol moment a l'ajut atorgat, de manera que perd el dret a exigir-lo. La renúncia es formalitza mitjançant la presentació al Registre general de l'Ajuntament de Rubí de l'escrit corresponent signat pel beneficiari.

### **DOTZENA.- REINTEGRAMENT DE LA SUBVENCIÓ PERCEBUDA**

Serà procedent el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes, juntament amb l'exigència de l'interès de demora, des del moment del pagament de l'ajut en els casos que preveu les bases vuitena i desena de les presents bases reguladores.

A aquest efecte, caldrà notificar al beneficiari la resolució oportuna, fent alhora l'advertiment exprés que, un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació sense que s'hagin reintegrat les quantitats reclamades, es procedirà a exigir el deute pel procediment de constrenyiment, en el termini i la forma que preveu el reglament general de recaptació.

Aquestes Bases Particulars es publicaran juntament amb la corresponent convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, a més d'inserir una referència d'aquesta publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de difusió local.